

00 N°94/AON/MINH DU/CIPM/2023 DU 08 JUIN 2023  
**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

**POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE BITUMAGE EN PAVES DE LA VOIE D'ACCES A L'HOTEL SAINT VICTOIRE, PAR MOSQUEE BONAMOUSSADI A DOUALA. (EN PROCEDURE D'URGENCE)**

**1- Objet de l'Appel d'Offres**

Le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Ouvert pour l'exécution des travaux de bitumage en pavés de la voie « hôtel saint victoire, par mosquée Bonamoussadi à Douala », linéaire : 157ml, largeur 7m.

**2- Allotissement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont répartis en un (01) lot unique :

**3- Consistance des travaux**

Les travaux à réaliser au titre du présent appel d'offres comprennent :

- ✓ L'installation de chantier ;
- ✓ Les travaux de nettoyage et terrassement ;
- ✓ Les travaux de chaussée;
- ✓ Les travaux d'assainissement et drainage ;
- ✓ Les travaux d'ouvrage d'art- hydraulique ;
- ✓ Les travaux de déplacement des réseaux.

**NB : Les travaux d'assainissement seront exécutés par la méthode HIMO (Haute intensité de Main-d'œuvre). Les détails sont précisés dans le CCTP.**

**4- Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux entreprises et groupement d'entreprise ayant leur domicile ou leur siège social au Cameroun et disposant d'une expérience avérée dans le domaine concerné.

**5- Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le BIP MINH DU - EXERCICE 2023 ;  
IMPUTATION : 57 38 111 01 330003 523511

**6- Montant prévisionnel**

Le montant prévisionnel des prestations est de 115 000 000 FCFA.

**7- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres *en version physique* peut être consulté aux heures ouvrables à la Direction des Affaires Générales / Service des Marchés Publics du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, sis au 9<sup>e</sup> étage porte 02 de l'immeuble Ministériel N° 1 à Yaoundé et la version électronique sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> dès publication du présent avis.

**8- Acquisition du dossier d'appel d'offres**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être retiré dès publication du présent avis à la Direction des Affaires Générales du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain (Service des Marchés) sise au 9<sup>e</sup> étage

porte 09T02 de l'immeuble Ministériel N°1 (en face de la Poste Centrale), sur présentation d'une quittance originale de versement d'une somme non-remboursable de **cent mille (100 000) FCFA** payable au Trésor Public au titre des frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

#### 9- Présentation des offres

Les documents constituant l'Offre seront répartis en trois volumes ci-après, placés sous simple enveloppe dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (volume 1)
- L'enveloppe B contenant l'Offre Technique (volume 2)
- L'enveloppe C contenant l'Offre Financière (volume 3)

Toutes les pièces constitutives des Offres (Enveloppes A, B et C), seront placées dans une grande enveloppe extérieure scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause.

Les différentes pièces de chaque Offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de couleur identique.

#### 10- Remise des offres

Chaque offre, rédigée en langue française ou anglaise et en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir sous plis fermés, à la Direction des Affaires Générales (Service des Marchés-Bureau des offres) du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain (2ème étage de l'immeuble abritant le projet PDVIR/MINHDU, situé derrière la DGSN à LONGKAK-Yaoundé (bâtiment beige aux balcons rouges), au plus tard le 04 JUIL 2023 à 13 heures, heure locale. Les Offres déposées contre récépissé devront porter la mention :

**00094/AON/MINHDU/CIPM/2023** APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT  
DU 08 JUIN 2023  
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE BITUMAGE EN PAVES DE LA VOIE D'ACCES HOTEL  
SAINT VICTOIRE, PAR MOSQUEE BONAMOISSADI A DOUALA. (EN PROCEDURE D'URGENCE)

#### FINANCEMENT :

BIP MINHDU - EXERCICE 2023.

**NB :** Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

Pour la soumission en ligne, l'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le [04 JUIL 2023] à [13 heures, heure locale]. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

Les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.]

#### 11- Caution de soumission

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire délivré par un établissement bancaire de premier ordre ou compagnie d'assurances agréé par le Ministère en

charge des Finances, dont le montant est de **deux millions de (2 000 000) FCFA** et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois.

## **12- Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées d'au plus trois (03) mois ou établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable.

## **13- Ouverture des plis**

Elle se fera en un temps. L'ouverture des offres administratives, techniques et financières aura lieu le **04 JUIL 2023** à partir de **14 heures**, heure locale, par la Commission Interne de Passation des Marchés du MINHDU.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à la séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

## **14- Délai d'exécution**

Le délai d'exécution est de **quatre (04) mois** et prend effet à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des travaux.

## **15- Critères d'évaluation des offres**

### **15.1. Critères éliminatoires**

*Les critères éliminatoires sont les suivants :*

- a) *Absence de la caution de soumission à l'ouverture des plis ;*
- b) *Non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis ou après constatation dûment notifiée au soumissionnaire, d'une pièce administrative jugée non conforme ou absente ;*
- c) *Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;*
- d) *Absence d'un conducteur des travaux ayant les qualifications suivantes :*
  - o *Formation : BAC + 3 en Génie Civil inscrit à l'ONIGC ;*
  - o *Expérience Générale: 05 Ans*
  - o *Expériences Spécifiques : ayant déjà occupé le poste de Conducteur des Travaux dans au moins un (01) projet de voirie urbaine revêtue ;*
- e) *Présence du diplôme et du curriculum vitae d'un fonctionnaire en activité, sans un document justifiant de sa mise en disponibilité signé de son Ministre utilisateur ou du Ministre de son administration d'origine ;*
- f) *Absence de l'attestation de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire accompagné du rapport de ladite visite ;*
- g) *Omission d'une pièce de l'offre financière ;*
- h) *Omission d'un prix unitaire quantifié dans le BPU ou le DQE ou le SDPU ;*
- i) *Absence d'une déclaration sur l'honneur de non abandon d'un chantier au cours des trois dernières années ;*
- j) *Absence d'une capacité financière d'un montant de **50 millions** délivré par une banque de première ordre agréé par le MINFI où est domicilié le compte du soumissionnaire ;*
- k) *Présentation des offres en nombre insuffisant ou en copies uniquement ;*
- l) *Absence d'une référence en travaux de voirie urbaine revêtue ou en pavé d'un montant supérieur ou égal à **80 millions de FCFA** au cours des sept dernières années.*

## 15.2 Critères essentiels

L'offre technique sera évaluée suivant la grille de notation suivante :

a) Présentation .....	01 critère
b) Références .....	03 critères
c) Personnel d'encadrement .....	11 critères
d) Méthodologie .....	05 critères
e) Matériel .....	08 critères
<b>TOTAL.....</b>	<b>28 critères</b>

**NB :** La non satisfaction d'au moins 70% des critères essentiels entraîne l'élimination pur et simple de l'offre du soumissionnaire.

Les détails de ces critères essentiels sont précisés par le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO) et repris dans la grille d'évaluation.

## 16- Attribution

L'autorité contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

## 17- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **une durée de 90 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

## 18- Renseignements complémentaires

18.1. Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la Direction des Opérations Urbaines du Ministère de l'Habitat et du Développement Urbain, sise au 7<sup>e</sup> étage-porte 06 de l'immeuble ministériel n°1 (face Poste Centrale – Yaoundé), aux heures ouvrables ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses : <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

18.2. Pour toute dénonciation d'acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

18.3. Pour obtenir une assistance technique, en cas de survenance d'un problème lié à l'utilisation de la plateforme, bien vouloir appeler aux numéros (+237) 222 238 155 / 222 235 669 ou écrire à l'adresse email [dsi@minmap.cm](mailto:dsi@minmap.cm).

## 19- Additif de l'appel d'offres

Le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

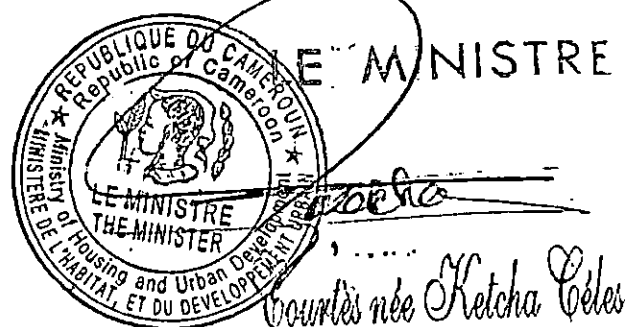
## 20- Lutte contre la corruption

Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler le MINMAP ou envoyer un SMS aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

### Ampliations :

- MINMAP
- CIPM
- ARMP
- CHRONO
- ARCHIVES

Yaoundé, le 08 JUIN 2023



**OPEN NATIONAL CALL FOR TENDERS**  
**094/CONO/MINHDU/CIPM/2023 OF 08 JUN 2023**  
**FOR THE EXECUTION OF THE ASPHALT WORKS IN PAVERS OF THE ACCESS ROAD TO**  
**HOTEL SAINT VICTOIRE, BY MOSQUE BONAMOUSSADI IN DOUALA.**  
**(IN EMERGENCY PROCEDURE).**  
**FINANCING: PIB MINH DU – FISCAL YEAR 2023**

**1. Subject of the Bid Invitation**

The Minister of Housing and Urban Development, Project Owner and Contracting Authority, is issuing an emergency procedure for an Open National Call for Tenders for the execution of the cobblestone asphaltting works on the " Saint Victoire Hotel, by Bonamoussadi mosque in Douala", linear: 157ml, width 7m.

**2. Allotment**

The works covered by this call for tenders are divided into one (01) single lot.

**3. Content of work**

Works under this bid invitation comprise the following operations:

- ✓ Site installation ;
- ✓ Cleaning and landscaping work ;
- ✓ Pavement works ;
- ✓ Drainage of rain water;
- ✓ Etc.

**NB: The sanitation works will be carried out using the labour-intensive method (High Labor Intensity).  
The details are specified in the CCTP.**

**4. Participation and origin**

Participation in this call for tenders is open to companies or grouping companies having their base or registered office in Cameroon and having proven experience in the field concerned.

**5. Financing**

The works covered by this Call for Tenders are financed by PIB MINH DU – FISCAL YEAR 2023;  
IMPUTATION (PIB): 57 38 111 01 330003 523511

**6. PROVISIONAL AMOUNT**

The provisional amount is 115 000 000 F CFA.

**7. Consultation of the Bidding Document**

The hard copy of the tender document may be consulted during working hours, upon publication of this tender invitation, at the Department of General Affairs (Contracts service) of the Ministry of Housing and Urban Development located on the 9th floor-door 02 of the ministerial building N°1 (in front of Central Post - Yaoundé) and the soft copy on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> upon publication of this notice.

**8. Acquisition of the Bidding Documents**

Bidding Documents may be consulted and obtained upon publication of this Bid Invitation at the Department of General Affairs of the Ministry of Housing and Urban Development (Contracts Service) located at the 09<sup>th</sup> floor, door 09T02, of Ministerial Building No.1 (opposite the Central Post Office), upon presentation of a receipt testifying to the payment of a non- refundable sum of XAF 100 000 (One hundred thousand francs) payable to the Public Treasury for the costs of acquiring the tender dossier.

## 9. Presentation of bids

Bids shall be presented in the following three volumes, in an envelope as such:

- ✓ Volume A: administrative documents (Volume 1) ;
- ✓ Volume B: Technical bids (Volume 2) ;
- ✓ Volume C: Financial bids (Volume 3).

All components of the Bids (volumes A, B and C) shall be in a large sealed envelope labeled only with the name of the Bid in question.

The Different documents of each Bid shall be numbered following the bidding document order and separated with identical color dividers.

## 10. Submission of Bids

Each Bid, drafted in French or English, in 07 copies including one original and 06 copies labelled as such shall be forwarded to the Department of General Affairs (Contract Service, Bids Office) of the Ministry of Housing and Urban Development located on the the 2nd floor of the PDVIR project/MINHDU building, behind the DGSN at LONGKAK-Yaoundé (white building with red balcony), latest on 04 JULI 2023 at 1 p.m, local time. And shall be labeled as follows:

00091 / ACNO / MINH DU / CIPM / 2023 OF 08 JUN 2023  
- OPEN NATIONAL TENDER  
FOR THE EXECUTION OF PAVING WORK OF THE ROAD SAINT VICTOIRE HOTEL BY  
BONAMOUSSADI MOSQUE IN DOUALA (IN EMERGENCY PROCEDURE).

\*\*\*\*\*

FINANCING: PIB MINH DU – FISCAL YEAR 2023

"TO BE OPENED ONLY DURING THE EVALUATION SESSION"

**NB:** A registration copy of bid in the USB Flash (one per bid) should be transmitted on scelling envelope with clear indications.

For online submission, the bid must be submitted by the bidder on the COLEPS platform no later than [04 JULI 2023] at [13H]. A backup copy of the offer stored on a USB key must be transmitted under sealed cover with a clear and legible "backup copy", in addition to the above mention within the time limits.

The maximum sizes of the documents that will transit on the platform and constitute the offer of the bidder are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

Accepted formats are:

- PDF format for textual documents;
- JPEG for images.

The candidate will use compression software to reduce the size of the files to be transmitted.]

## 11. Provisional guarantee

Each bidder shall enclose in their administrative documents, a provisional guarantee issued by a first class banking institution or insurance company approved by the Ministry in charge of finances the amount of which is two millions (2 000 000) franc CFA, and valid for 30 (thirty days after the bid validity. Under pains of rejection, the provisional guarantee must be produced in their original, dated no more than three months.

## 12. Bids admissibility

Subject to rejection, only originals of the required administrative documents or true copies certified by the issuing authorities shall be accepted, in accordance with the specifications of the Special Tender Regulations (RPAO).

They must be dated not more than three months or issued after the publication date of this Bid Invitation.

Any offer that does not comply with the requirements of this notice and the Call for Tenders Document will be declared inadmissible.

### 13. Opening of bids

The opening of bids shall be done in a single phase; it shall take place on \_\_\_\_\_ as from 2 p.m., local time, by the Internal Tenders Board of the Ministry of Housing and Urban Development. Only bidders or their duly authorized and well informed representatives shall attend this session.

### 14. Execution deadline

The maximum deadline for the execution of the works shall be four (04) months and takes effect from the date of notification of the work start-up service order.

### 15. Evaluation criteria

#### 15.1. Eliminary criteria

The qualifying criteria are as follows:

- a) Absence of the bid bond at the opening of the bids;
- b) Non-production beyond the 48-hour period after the opening of the bids or after finding duly notified to the tenderer, of an administrative document deemed non-compliant or absent;
- c) False statement or falsified document;
- d) Absence of a supervisor with the following qualifications:
  - Education: BAC + 3 in Civil Engineering registered at ONIGC;
  - General experience in the construction industry: 05 years
  - Specific Experiences: having already held the position of Works Manager in at least 01 (one) urban road project;
- e) Presence of the diploma and curriculum vitae of an active civil servant, without a document justifying his layoff signed by his user Minister or the Minister of his administration of origin;
- f) Absence of the site visit certificate signed on honor by the bidder accompanied by the report of the said visit;
- g) Omission of a document from the financial offer;
- h) Omission of a quantified unit price in the BPU or DQE or SDPU;
- i) Absence of a sworn declaration of non-abandonment of a site during the last three years;
- j) Absence of a financial capacity of an amount of 50 million issued by a first class bank approved by the MINFI where the account of the tenderer is domiciled
- k) Submission of tenders in insufficient number or in copy only;
- l) Absence of a reference in paved urban road works for an amount greater than or equal to CFAF 80 million over the past seven years.

#### 15.2 Essential Criteria

The technical offer will be evaluated according to the following grid:

The technical offer will be evaluated according to the following grid:

A. Presentation	01 criteria
B. References	03 criteria
C. Managerial personnel	11 criteria
D. Methodology	05 criteria
E. Equipment	08 criteria

**TOTAL** **28 criteria.**

**NB:** the non-satisfaction of at least 70% of the essential criteria leads to the pure and simple elimination of the bidder's offer.

The details of these essential criteria are specified by the special rules of the call for tenders (RPAO) and included in the evaluation grid.

## 16. Award of the contract

The contracting authority will award the contract to the tenderer whose tender has been found to be essentially compliant with the tender documents and who has the technical and financial capacity required to perform the contract satisfactorily and whose tender was evaluated as the lowest price, including any discounts offered.

## 17. Duration of bids Validity

Bidders shall remain committed to their bids for **90 (ninety) days** from the submission deadline.

## 18. Additional information

18.1. Additional technical information may be obtained from the Department of Urban Operation of Ministry of Housing and Urban Development, located at the 7th floor-door 06 of the ministerial building N°1 (opposite the Yaoundé central post office) or online on the COLEPS platform at: <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

18.2. For any denunciation of act of corruption, call or send a SMS to MINMAP to the numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

18.3. For technical assistance, in the event of a problem related to the use of the platform, please call (+237) 222 238 155/222 235 669 or write to the email address [dsi@minmap.cm](mailto:dsi@minmap.cm).

## 19. Amendment to the Bid Invitation

The Minister of Housing and Urban Development reserves the right, if necessary, to provide any other useful subsequent modification tender.

## 20. Fight against corruption


For any attempt at corruption or bad practice, kindly call or send a SMS to MINMAP to the numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Yaounde, on 11 A JUIN 2023

### Copies:

- MINMAP
- ARMP
- CIPM
- POSTING

MINISTRE



*Ketcha*  
Ketcha Célestine